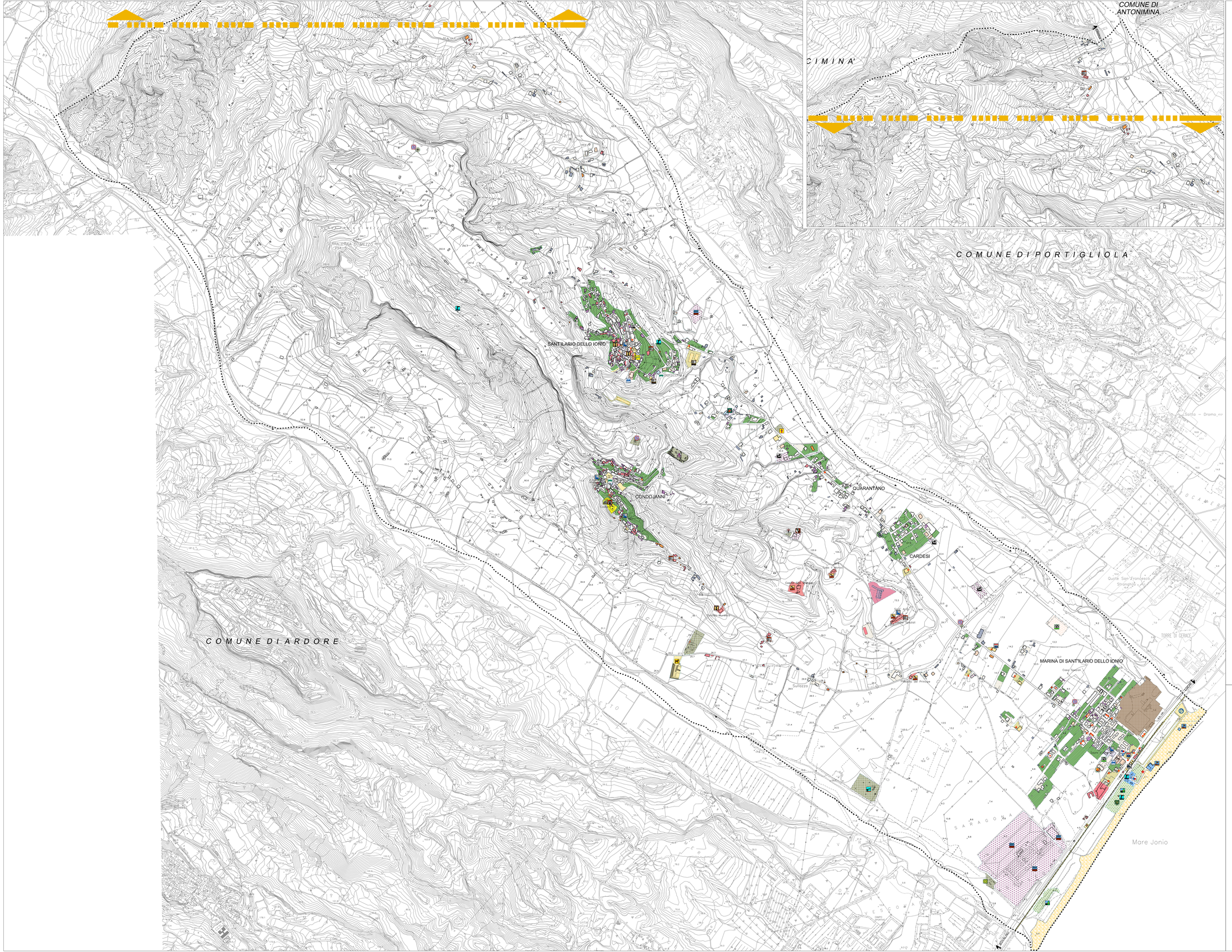

LEGENDA

Limite territoriale comunale

DESTINAZIONE EDIFICATO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE

USO

- Residenza
- Edificio di pertinenza alla residenza
- Edificio misto (con attività commerciali e/o artigianali ai piani terra)

STATO

- Edificio in costruzione e/o ristrutturazione
- Edificio abbandonato
- Rudere
- Manufatti non presenti in aerofotogrammetria
- Edilizia monumentale o di interesse storico-architettonico: Castello -Torre; palazzo storico; antiche masserie; antico Frantoio
- Aree di pregio storico-architettonico: Resti edificato di notevole interesse
- Monumenti commemorativi/ edicole votive/ fontane monumentali

DESTINAZIONE PREVALENTE DELLE AREE SCOPERTE:

RESIDENZIALE

- Area di pertinenza
- Area di sedime
- Verde privato (orti e giardini)
- Verde privato (giardini di pregio)
- Spiaggia
- Verde vivo - Aree agricole - Frutteti
- Pertinenze agricole

ATTREZZATURE PUBBLICHE

ATTREZZATURE SCOLASTICHE E PER L'INFANZIA

- SM Scuola media inferiore
- Se Scuola elementare
- Sm Scuola materna

ATTREZZATURE AMMINISTRATIVE

- Municipio
- Polizia Municipale
- Ufficio Postale

ATTREZZATURE TERRITORIALI

- Stazione Ferroviaria
- Carabinieri

ATTREZZATURE DI INTERESSE COMUNE

- Parcheggi
- Piazze
- Pro-Loco
- canile comunale
- Attrezzature religiose: Chiese, Abbazie
- Area di pertinenza
- Verde pubblico: Parchi e Giardini; pineta C.Forestale d.S.; Pik nic
- Attrezzature sportive: palazzetto dello sport / palestra com.; campi sportivi

ATTREZZATURE PRIVATE

- Attrezzature terziarie o sportive

ATTIVITA' PRODUTTIVE

- Attività industriali
- Attività artigianali: Officina meccanica; Frantoio
- Attività commerciali
- Attività artigianali/ commerciali
- Attività agricole e zootecniche: Prodotti agricoli; Orto/a-piante; Allevamento-bestiame
- Edifici di pertinenza alle attività commerciale -artigianale ed industriale
- Area di pertinenza alle attività commerciale -artigianale ed industriale: Deposito materiali Edili.
- Distributori di Carburante
- Impianti tecnologici e cimiteriali:
  - CIMITERO
  - DEPURATORI - IMP DI SOLLEVAMENTO
  - ENERGIA ELETTRICA
  - SERBATOIO-OPERA DI PRESA
  - CABINA METANO
  - FONTANA PUBBLICA
  - ANTENNE E RIPETITORI
  - CONSORZIO DI BONIFICA RETE IDRICA

ATTIVITA' RICETTIVE

- Ristoranti
- Agriturismo
- Bad & Breakfast / casa-albergo
- Aree di pertinenza di Alberghi, Ristoranti, Pensioni, Case per ferie, B&B, Agriturismo
- Edifici di pertinenza di Alberghi, Ristoranti, Pensioni, Case per ferie, B&B, Agriturismo
- Residence
- Camping
- Villaggi Turistici
- Lidi

ATTIVITA' AI PIANI TERRENI DEGLI EDIFICI

- Attività Commerciale (Fr- farmacia - tabacchi - negozi- autosalone, carburanti , calcestruzzi ,materiali edili
- Attività Artigianale (botteghe, offic. meccanica, elettrauto, Autocarrozzeria, Autolavaggi, ecc.)
- Banche, Ist. Assic., Agenzie
- Circoli, Assoc. Culturali, Discoteche, Fondazioni art. Sociali,club, Centro disabili Palestre ecc.
- Bar, Ristorante, Pub , Agriturismo , B&B ecc
- Ufficio Postale
- Studi professionali/Ambulatorio Analisi Cliniche
- Attivita' Artigianali/ Commerciali - Autotrasporti, ecc.

SANT'ILARIO DELLO IONIO (RC)

PSC 2018

PIANO STRUTTURALE COMUNALE

ex art. 27 comma 2, l. r. n. 19/2002 e s. m. l. r. l. 40 / 2010 e l. r. 25 / 2016

R.U.P. : dr.arch. Domenico Paratis

SINDACO : Dr. ing. Pasquale Sirico

1:10000 ○ 1:5000 ○ 1:2000 ○

Q QUADRO CONOSCITIVO

- QN1 - Carta dei pieni e dei vuoti ed i dir.Proof
- QN2 - Grafico Piano Regolatore Generale vigente
- QA1 - Identificazione ascalatore rischio
- QS1 - Rischio da terremoto
- QA6 - Sintesi Invalidità
- QMR - Sintesi Rischi/cave

SS STUDI SPECIALISTICI

- SS1 - Invalid.dati sistema insediativo storico
- SS2 - Analisi agronomiche
- SS3 - Pericolosità sismica

D DOCUMENTI PRELIMINARI DEL PSC

- DS - Schema Strutturale del vigente
- DC1 - Classificazione sismica comunale
- DR1 - Rischio idraulic.e/o geologico
- DCL - Condizioni Ostativi
- DCS - Carta d'Uso
- DA1 - Invalid.ne fattori ecol. ATE
- DPR - Refore e/o PRG e/o aree federiche

F ELABORATI DI TESTO PARZIALI

- F1 - Relazione Illustrativa
- F2 - Regolamento Edilizio ed Urbanistico (REU)
- F3 - Rapporto Ambientale (RA)

ALLEGATO

SISTEMA INSEDIATIVO

Inizio attività: QMI

Numero attivo: 07

PIANIFICAZIONE URBANISTICA : dr. arch. Pio CASTELLO (capogruppo - coordinatore), dr. ing. Pasquale Cortorino, dr.Ing Giuseppe Frilli.

STUDIO GEOLOGICO : dr. geol.Teresa Pellé

STUDIO AGRONOMICO : dr. agr. Nicola Fallico'

R.T.P.: dr. Arch. Pio Castello - Capogruppo-Coordinatore - Via F. Plutia, 17 - 87100 Rencuzzo - Tel. 0824 311736 - Email: pecastello@matbuscantello.it
ing. Pasquale Cortorino, dr geol. Teresa Pellé, dr. agr. Nicola Fallico, dr. ing. Giuseppe Frilli

dr.Arch. PIO CASTELLO
(capogruppo - coordinatore)

PIO CASTELLO
Ordine Architetti
P.P.C. - Provincia di Benevento
architetto
Pio Castello
12/07/23
GMT+01:00

Aggiornamento 2026